



## Verbindliche Reservierung Ferienwohnung(en) auf der Bockschen Wirtschaft in Brodowin

Name: ..... Vorname: .....  
Straße: ..... PLZ, Ort: .....  
Telefonnr.: ..... Handy.: .....

Anzahl Ferien- Wohnung(en): ..... Anreisedatum: ..... Abreisedatum: .....

Anzahl Erwachsene: ..... Anzahl Kinder: ..... Alter Kind 1 ..... Alter Kind 2 .....  
Alter Kind 3 ..... Alter Kind 4 .....

### Anfragen:

Zustellbett: ..... Anzahl Haustiere: ..... Art der Haustiere: .....  
(Aufpreis 10 €/ Tag) (Aufpreis 5 €/Tag)  
Babybett(en) ..... Besondere Wünsche/Anfragen: .....  
(für 3 € / Tag)

Vor Ort buchbar: \*Fahrräder & Bollerwagen 6 € Tag (\*aus Sicherheits- & Hygienegründen bitten wir Sie Helme selber mitzubringen)

### Wie sind Sie auf uns aufmerksam geworden?

Flyer  Empfehlung durch Bekannte/Freunde  Internet, wenn dort, wie konkret?  
.....

.....  
Ort, Datum

.....  
Mieterunterschrift unter Anerkennung der \*AGB

Seidel GbR Brodowin  
Tobias, Antonia  
und Anette Seidel

Bankverbindung:  
Berliner Sparkasse  
IBAN DE04 1005 0000 6000 0037 55  
BIC: BELADEV3333

Steuer-Nr.: 27 / 406 / 01012

# Preise der Bockschen Wirtschaft\*

\* bei einer Belegung bis 4 Personen inkl. Endreinigung, Handtücher & Bettwäsche

<u>Saison</u>	<u>Reisezeit</u>	<u>pro Tag</u>
<u>Hauptsaison</u> min. 1 Woche	Mai-August & Ferien- und Feiertagsaufenthalte	89,- €
<u>Nebensaison</u>	März/April & September/Oktober außer Ferien- und Feiertagsaufenthalte	69,- €
<u>Wintersaison</u>	Januar/Februar & November/Dezember außer Ferien- und Feiertagsaufenthalte	59,- €

## \*AGB

### § 1 Benutzung, Erhaltung und Haftung

Der Mieter erhält die Gästewohnung einschließlich Inventar in ordnungsgemäßigem Zustand.

Er hat sie während der Nutzungszeit pfleglich zu behandeln und in ordnungsgemäßigem Zustand zu erhalten.

Für Beschädigungen und Verunreinigungen, die durch den Mieter oder Personen entstanden sind, die sich mit Seinem Einverständnis in der Gästewohnung aufhielten, haftet der Mieter uneingeschränkt, auch für Vollständigkeit des Inventars.

Er verpflichtet sich zur Beseitigung des Schadens auf seine Kosten.

Darüber hinaus verpflichtet er sich, die durch nicht ordnungsgemäße Nutzung entstehenden Reparaturkosten zu tragen. Diese

Kostenübernahme gilt insbesondere bei Beschädigungen des Inventars und bei Verlust der Wohnungsschlüssel.

Führen Beschädigungen dazu, dass eine Weitervermietung nicht mehr möglich ist, haftet der Nutzer für den Ausfall des Nutzungsentgeltes. Der Vermieter haftet nicht für Personen- und Sachschäden des Mieters, die während der Nutzung der Ferienwohnung entstehen, soweit er nicht dazu gesetzlich verpflichtet ist.

Liegen Gründe vor, die eine Nutzung der Gästewohnung unmöglich machen und nicht vom Vermieter zu vertreten sind, bestehen keine Schadenersatzansprüche.

Eine vorübergehende Gebrauchsüberlassung an Dritte oder an nicht im Vertrag genannte Personen ist nicht gestattet.

### § 2 - Mängelmeldung

Auftretende Mängel oder Beschädigungen sind Frau Voltz spätestens bei Wohnungsrückgabe mitzuteilen.

### § 3 - Vertragsrücktritt

Der Mieter kann ohne Angabe von Gründen bis spätestens 28 Tage vor Nutzungsbeginn vom Vertrag zurücktreten.

Im Fall eines späteren Vertragsrücktrittes ist eine Stornogebühr in Höhe von zwei Dritteln des Zahlbetrages zu zahlen.

Bei einem Rücktritt ab dem 10. Tag vor Vertragsbeginn hat der Mieter keinen Anspruch auf Erstattung des vereinbarten Nutzungsentgeltes oder sonstigen Ersatz. Im Falle einer möglichen Weitervermietung im vereinbarten Nutzungszeitraum sind keine Stornogebühren zu zahlen. Der Vermieter erstattet in diesen Fällen das Nutzungsentgelt in vollem Umfang.

### § 4 - Sonderkündigungsrecht

Der Vermieter kann aus den gesetzlichen Gründen das Mietverhältnis aus wichtigem Grund ohne Einhaltung einer Kündigungsfrist mit sofortiger Wirkung kündigen.

**Seidel GbR Brodowin**  
Tobias, Antonia  
und Anette Seidel

**Bankverbindung:**  
Berliner Sparkasse  
IBAN DE04 1005 0000 6000 0037 55  
BIC: BELADEVXXX

**Steuer-Nr.: 27 / 406 / 01012**